

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA NOVSKE

V. izmjene i dopune



Nositelj izrade plana: **Grad Novska**; Trg Dr. Franje Tuđmana 2; 44330 Novska

Gradonačelnik: **Marin Piletić**, prof.

Stručni izrađivač: **Arhitektonski Atelier 10**; Hebrangova 18; 10000 Zagreb

Broj plana: **2014_1**

Odgovorna osoba: **Ivan Mucko** ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 194

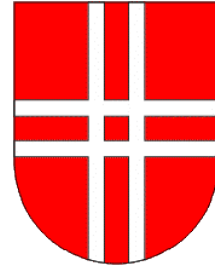
Suradnici: David Cvetko dipl.ing.agr.

Jasna Juraić ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 71

ELABORAT PLANA



SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA



Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA NOVSKE
V. IZMJENE I DOPUNE**

Odluka o izradi plana:
"Službeni vjesnik" Grada Novske broj 29/20

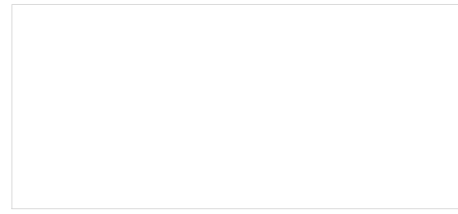
Odluka o donošenju plana:
"Službeni vjesnik" Grada Novske broj 40/20

Javna rasprava objavljena:
Večernji list 14.06.2020.

Javni uvid održan:
16.06.2020. - 23.06.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:



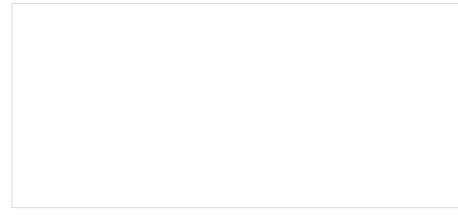
Mišo Tušek dipl.ing.geod.

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Klasa: 350-02/20-02/15 Urbroj: 2176-117-03-20-9 od 26. 06. 2020.

Pravna osoba koja je izradila plan:
Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam **Hebrangova 18 Zagreb**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana
i odgovorni voditelj izrade plana:



Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 194

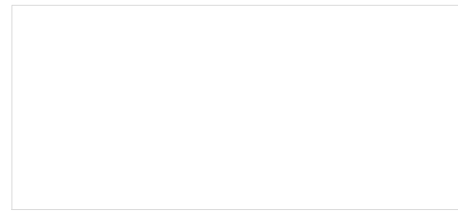
Stručni tim u izradi plana:

.....
Jasna Juračić ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 71

.....
David Cvetko dipl.ing.agr.

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednik Gradskog vijeća:



Ivica Vulić

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

SADRŽAJ:

1. Obrazloženje plana

2. Kartografski prikazi

2.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mjerilo 1 : 25000
5.12.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE – NASELJE NOVSKA	1 : 5000

3. Odluka o donošenju V. izmjena i dopuna Odluke o donošenju
Prostornog plana uređenja Grada Novske

4. Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga plana i
podaci o tvrtki izrađivača plana

Sadržaj

1. Odluka o izradi Plana.....	2
2. Obrazloženje izmjena i dopuna Plana.....	3
3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina.....	4

1. Odluka o izradi Plana

Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske (u daljnjem tekstu: Plan) započeta je donošenjem odluke o izradi na sjednici Gradskog vijeća održanoj 19. svibnja 2020.

Odlukom je određeno da će se V. izmjene i dopune Plana izrađivati i donijeti istovremeno s IV. izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Grada Novske sukladno stavku 3. članka 89. Zakona o prostornom uređenju, te su kao ciljevi i programska polazišta utvrđeni:

Osnovno programsko polazište za ID Planova je razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, poboljšanje kvalitete javnih usluga, uvođenje novih naprednih tehnologija te očuvanje i zaštita okoliša. Cilj izrade ID Planova je realizacija projekta centra gaming industrije koji objedinjuje sva naprijed navedena programska polazišta.

Na česticama u obuhvatu izmjenama i dopunama Planova omogućit će se izgradnja građevina sljedećih sadržaja:

- poslovne građevine:
 - Akcelerator gaming industrije
 - Poduzetnički inkubator
- građevine namijenjene edukaciji
 - Fakultet
 - VR (virtual reality) simulator
- smještajne građevine
 - studentski i učenički dom
 - hotel/hostel za zaposlenike, posjetitelje i goste
- građevine za sport i rekreaciju
 - zatvoreni bazen
 - sportska dvorana
- te druge građevine u funkciji centra gaming industrije

Programska polazišta i ciljevi izrade Plana su iznimno precizni te određuju da će se na području koje je predmet izmjena i dopuna omogućiti izgradnja specifičnog, inovativnog poslovnog gospodarskog i edukativnog kompleksa: centra gaming industrije.

2. Obrazloženje izmjena i dopuna Plana

Cilj izrade plana je stvaranje prostorno planskih uvjeta za realizaciju centra gaming industrije, za koji je već izrađeno idejno rješenje kojim se na području ukupne površine oko 90000 m² koje obuhvaća čestice 2905, 2906, 4055, 4090/3, 4090/5, 4090/6, 4097, 4106, 4107, 4108/1, 4108/2, 4112/1, 4112/2, 4113, 4114/1, 4114/2, 4114/3, 4114/4, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119 i dio 4090/4 k.o. Novska planira izgradnja cjelovitog "kampus". Centar obuhvaća četiri osnovna objekta: fakultet bruto površine oko 9000 m² sa spavaonicama za smještaj gostujućih predavača, studentski i učenički dom bruto površine oko 11500 m², akcelerator gaming industrije te poduzetnički inkubator za e-sport s dvoranom od 4000 sjedećih mjesta.

Iz opisa idejnog rješenja izdvojeni su sljedeći najvažniji podaci.

Akcelerator gaming industrije sadržavat će studio za snimanje, dvorane za sastanke te halu s novom gaming opremom. Središnji prostorni i sadržajni fokus kampusa je futuristički oblikovan inkubator za e-sport, jedina arena za e-sport natjecanja u Hrvatskoj. Osim same dvorane, imat će i ugostiteljski sadržaj, prostorije za testere gaming rješenja, svlačionice s prostorijama za zagrijavanje timova natjecatelja. Svako sjedalo u e-sport areni će ujedno biti i radno mjesto koje služi kreiranju igara s više igrača, ispitivanju reakcija korisnika, popravljanju nedostataka i interaktivnoj izradi i unaprijeđenju igara kroz neposredni kontakt s igračima. Procijenjeni troškovi cijelog kampusa s PDV-om iznose oko 393 milijuna kuna koji se namjeravaju namaknuti velikom većinom iz europskih fondova. Cilj projekta je zadržati mlade ljude i omogućiti im rad s najnovijim i najmodernijim tehnologijama. Tehnička škola Sisak već educira učenike za tehničare za razvoj videoigara, a u planu je da to radi i Srednja škola Novska. Postojeći poduzetnički inkubator u Novskoj spada među najbolje opremljene gaming centre s opremom vrijednom više od milijun eura, a zbog bespovratnih financijskih potpora za startup kompanije postao je poželjno mjesto za rad i stvaranje novih vrijednosti. Projekt centra gaming industrije logičan je daljnji korak u razvoju te ideje i pozicioniranju Sisačko-moslavačke županije i Novske kao središta gaming industrije u Hrvatskoj široj regiji.

Projekt je nedvojbeno originalan i inovativan te predstavlja iskorak u promišljanju gospodarskog razvoja Grada i Županije. Prostornim planom uređenja Grada Novske i Urbanističkim planom uređenja Novske područje koje je predmet ovih izmjena i dopuna planirano je za "generičku" gospodarsku namjenu te su određeni lokacijski uvjeti za gradnju i uređenje površina koji odgovaraju tipičnoj gospodarskoj zoni kakvih u Hrvatskoj ima nekoliko stotina. Uvjetima su određena uobičajena ograničenja: najmanji i najveći koeficijent izgrađenosti čestice, najveća katnost i visina građevine, najmanji broj parkirališnih mjesta i tako dalje, primjerena za gradnju manjih poduzetničkih sadržaja: proizvodnih, zanatskih i skladišnih, u načelu gotovo tipskih projekata kakvi se u pravilu grade u poduzetničkim zonama. Projekt centra gaming industrije po svom karakteru, sadržajima i oblikovanju u znatnoj mjeri odstupa od tih obrazaca te će se izmjenama i dopunama planu u svrhu omogućavanja njegove izgradnje za naprijed opisano i određeno područje obuhvata utvrditi uvjeti koji odstupaju od lokacijskih uvjeta za gradnju na ostalim površinama gospodarske namjene.

Prostornim planom uređenja Grada Novske na kartografskom prikazu broj 2. Korištenje i namjena površina koji je izrađen u mjerilu 1:25000 na području koje je predmet ovih izmjena i dopuna smješteni su simboli koji označavaju planirano "odlagalište komunalnog otpada" i planiranu "građevinu za termičku i biološku obradu otpada". Ovi simboli označavaju načelnu mogućnost lociranja ovih sadržaja u poduzetničkoj zoni, no ne označavaju i njihovu točnu poziciju te su izmjenama i dopunama plana premješteni južno, u područje između izgrađene prometnice u poduzetničkoj zoni i autoceste A3.

3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

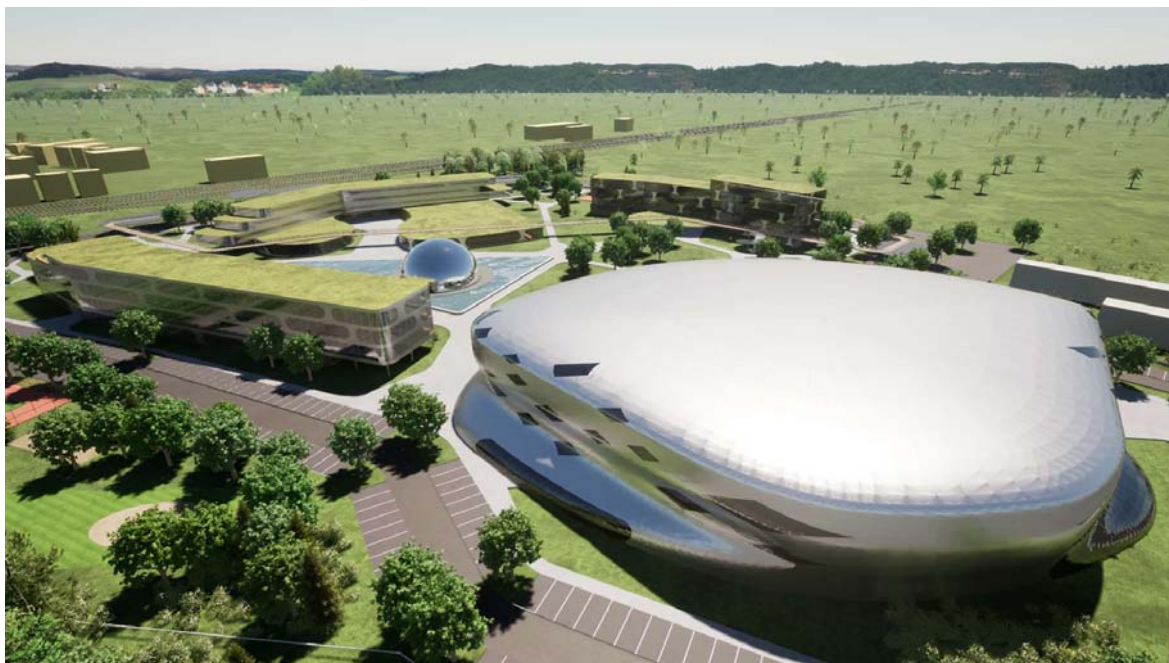
Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada ne mijenjaju se prostorni pokazatelji iz važećeg plana jer se građevinsko područje ne povećava, niti se mijenja njegova namjena.



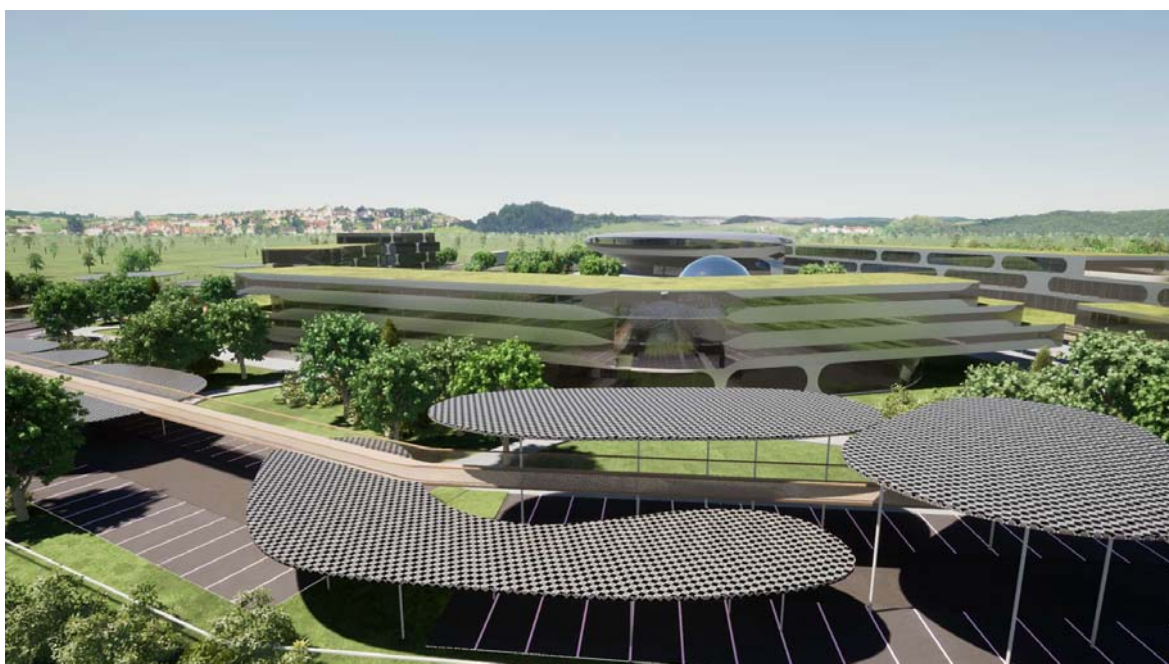
situacioni plan centra



položaj centra u odnosu na grad



pogled na centar s jugozapada



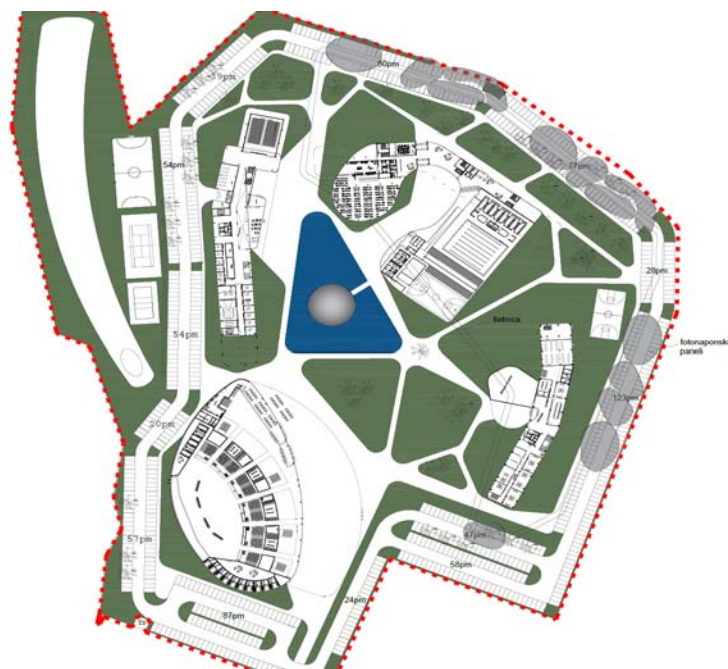
pogled na centar sa zapada



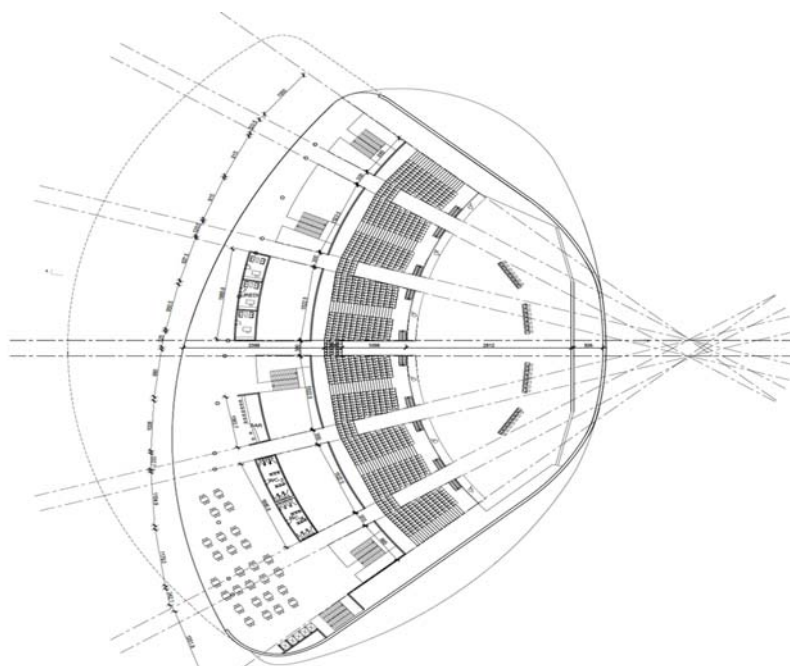
pogled na centar sa sjevera



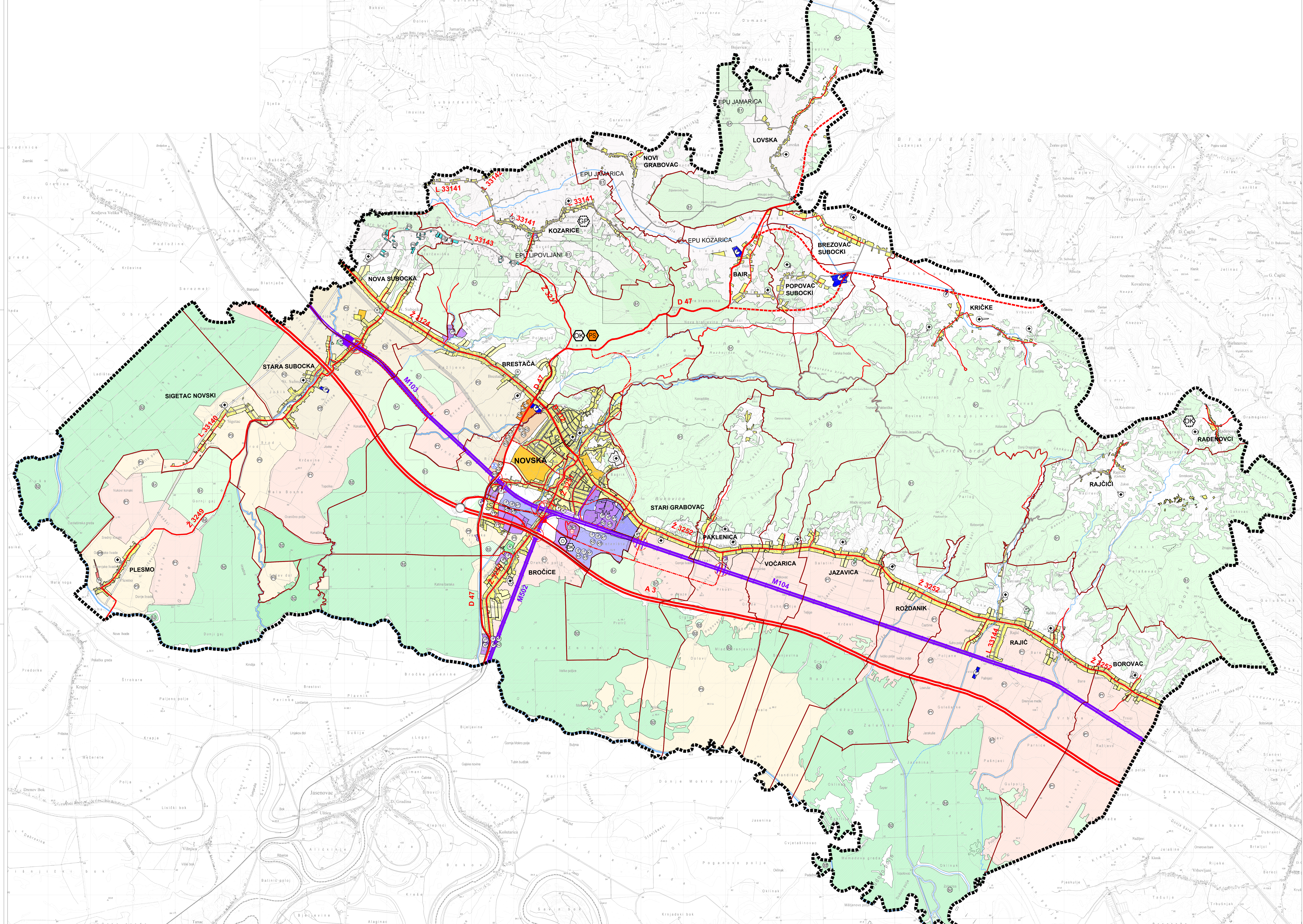
futuristički oblikovan inkubator za e-sport



situacioni plan



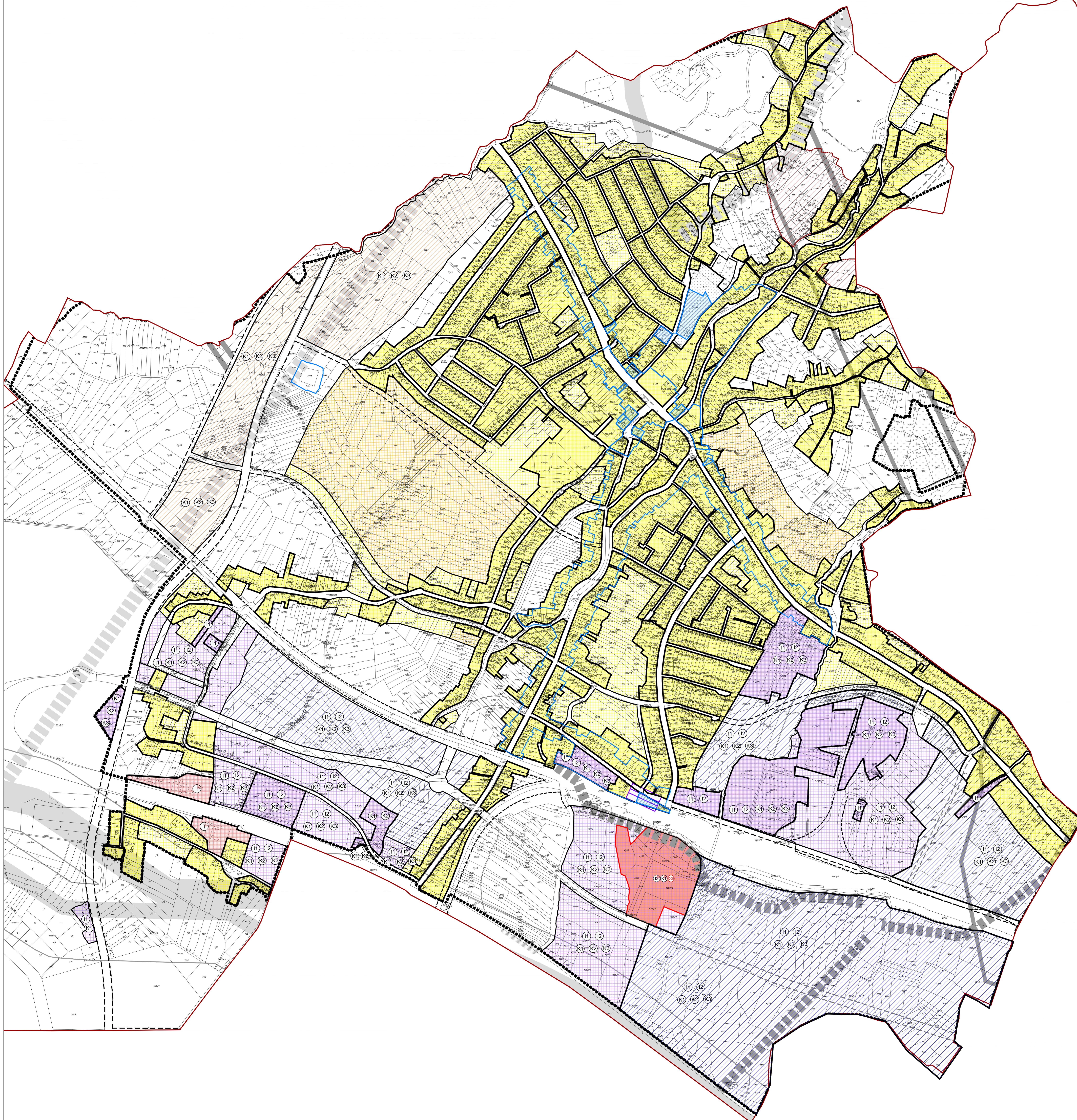
velika dvorana inkubatora za e-sport



TUMAC	
GRANICE	
████████	OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
-----	GRANICA NASELJA
-----	POSIEDBE PLANIRANO
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	
████████	IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - POVRŠENO STANOVANJE
████████	NEIZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - UREĐENI DIO
████████	NEIZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - NEUREĐENI DIO
POVRŠINE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKA NAMENA	
████████	PROIZVODNA POSLOVNA NAMENA P1 - prerada mesnina, D2 - prerada žitarica, K1 - prerada usitnih, K2 - prerada trgovskih, K3 - komunalno servise
████████	PROIZVODNA POSLOVNA NAMENA - NEUREĐENI DIO
████████	POVRŠINA NA KOJU JE PLANIRANA GOSPODARSKA CENTRA GAMING INDUSTRIJE
████████	POLOUPRIVREDNA NAMENA P1 - poslovna namena, K1 - prerada usitnih, K2 - prerada trgovskih, K3 - komunalno servise
████████	POSLOVNA NAMENA
████████	POSLOVNA NAMENA - NEUREĐENI DIO
████████	POSLOVNA NAMENA - NEUREĐENI DIO
████████	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMENA
████████	EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA
████████	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA
████████	GRBELE
████████	POLOUPRIVREDNO TLO ISKLJUČUJO OSNOVNE NAMENE
████████	OSOBITO VRIJEDNO ORBADOVO TLO
████████	VRIJEDNO ORBADOVO TLO
████████	OSTALA ORBADOVA TLA
████████	ŠUMA ISKLJUČUJO OSNOVNE NAMENE
████████	GOSPODARSKA ŠUMA
████████	ŠUMA S POSEBOM NAMENOM
████████	OSTALO POLOUPRIVREDNO TLO ŠUME I ŠUMSKO OKOLIŠTE
████████	ORBADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
████████	ODLAGALIŠTE KOMUNALNOG OTPADA
████████	GRAĐEVINA ZA BIOLUČU I TERMIČKU ORBADOV OTPADA
████████	ODLAGALIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA
████████	LOKACIJA U ISTRAŽIVANJU
████████	PRETOVARNA STANCIJA
P R O M E T	
- CESTOVNI PROMET	
████████	D 41 - DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA
████████	D 47 - OSTALE DRŽAVNE CESTE
████████	MOGUĆA TRASA JUŽNE OBLAZNICE U ISTRAŽIVANJU
████████	ALTERNATIVNI KORIDOR JUŽNE OBLAZNICE U ISTRAŽIVANJU
████████	Z 3252 - ŽUPANIJSKA CESTA
████████	L 33146 - LOKALNA CESTA
████████	OSTALE CESTE KOJE NSU JAVNE
████████	KOŠANJE CESTE U DVULE RAZINE
████████	CESTOVNE GRAĐEVINE - MOST
████████	KAMIONSKI TERMINAL
- ŽELJEZNIČKI PROMET	
████████	Z 3252 - ŽELJEZNIČKA PRUGA - MAGISTRALNA
████████	ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA POSEBNI PROMET - INDUSTRIJSKOLOKALNA
████████	CESTOVNI PRIELAZ U JEDNOJ RAZINI
████████	CESTOVNI PRIELAZ U DVULE RAZINE
████████	PUEŠAČKI I BIKLUŠTIČKI PRIELAZ U DVULE RAZINE
████████	PUTNIŠKI MEĐUMESNI KOLODVOZ
████████	STAJALIŠTE
████████	- ZRAČNI PROMET
████████	HELIDROM


SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA

Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJE GRADA NOVOSKE U IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Osobna oznaka projekta: "Službeni vjerski" Gradska Nova 2020	Osobna oznaka projekta: "Službeni vjerski" Gradska Nova 2020
Javna rasprava objavljena: Venerdan 14.06.2020	Javna rasprava objavljena: Srijeda 10.06.2020
Puštiti tjela odgovornog za provedbu javne rasprave	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave
Milo Tušek dipl.ing.geod.	
Molimo Zavoda za prostorno uređenje Sisačko Moslavačke županije u uključivanje u prostornu raspodjelu zemljišta, temeljem članka 127. Zakona o prostornom uređenju (NN 152/13, 09/17, 14/18, 38/19 i 09/19) Klas: 350-02/20-02/15 Utrug: 2176-117-03-2019 od 26. 06. 2020.	
Arhitektonski Atelier Croatia d.o.o. Hebrangova 18 Zagreb	
Puštiti pravnu osobu koja je izradila plan	Odgovorna osoba u pravnoj osobi izradivača plana i odgovorna osoba izdavača plana
Ivan Mlački volodanov arhitekst urbanist & U 194	
Šifra im u skladu s planom	
Javna rasprava objavljena: Venerdan 14.06.2020	Dani: Čvrtak 10.06.2020
Puštiti Gradskog vjesta	Prisjedaćnik Gradskog vjesta
Ivana Vukelić	
Isoodređen prostornog plana s izvornikom odobren:	Puštiti nadležnog tijela




M 1:5 000 0m 100m 200m 300m 400m 500m

TUMAČ	
GRANICE	
	GRANICA NASELJA
postojeće/planirano	
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE	
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - UREĐENI DIO
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - NEUREĐENI DIO
- POVRŠINE IZVAN NASELJA	
GOSPODARSKA NAMJENA	
	PROIZVODNA/ POSLOVNA I1 - pretežno industrijska, I2 - pretežno zanatska, K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
	PROIZVODNA/ POSLOVNA - NEUREĐENI DIO
	POSLOVNA NAMJENA K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
	POSLOVNA NAMJENA - NEUREĐENI DIO
	POVRŠINA NA KOJOU JE PLANIRANA IZGRADNJA CENTRA GAMING INDUSTRIJE
	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
	GRUBLJE
INFRASTRUKTURNI SISTAVI	
	ZAŠTITNI KORIDOR ELEKTROENERGETSKOG VODAA
	ZAŠTITNI KORIDOR ELEKTROENERGETSKOG VODAA
	ZAŠTITNI KORIDOR JANAFA I MEĐUNARODNOG PLINOVODA
	ZAŠTITNI KORIDOR NAFTOVODA I PLINOVODA
	ZAŠTITNI KORIDOR NAFTOVODA I PLINOVODA
	KORIDOR PROMETNICE
	KORIDOR PROMETNICE U ISTRAŽIVANJU
	ZAŠTITNI KORIDOR PRUGE
	PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR
PODRUČJA S OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU	
	ZONA ZAŠTITE B ZONA ZAŠTITE POJEDINAČNE GRAĐEVINE ILI NJENOG SKLOPA KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE B ILI POJEDINAČNE GRAĐEVINE
	PODRUČJE POD MINAMA
	AKTIVNA I POTENCIJALNA KLIZIŠTA (GRAĐENJE UZ POSEBNE UVJETE TEMELJEM UPU-a)
	GRANICA OBUHVATA OBEZBE IZRADE UPU-a



SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA



Naslov prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA NOVSKE**
V. IZMJENE I DOPUNE

Naslov katastarskog prikaza: **GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NASELJE NOVSKA**

Broj katastarskog prikaza: 5.12.	Mjerilo katastarskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi plana: "Službeni vjesnik" Grada Novske broj 29/20 Javna rasprava objavljena: 16.06.2020. - 20.06.2020. Većina: 14 od 16 glasa	Odluka o donošenju plana: "Službeni vjesnik" Grada Novske broj 40/20 Javni uvid održan: 16.06.2020. - 20.06.2020. Doprinosi osobe za provođenje javne rasprave:

Miloš Tutek dtpl.ing.geod.

Milijene Zavoda za prostorno uređenje Sisačko moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 98/19 i 88/19) Klasa: 350-02/20-02/15 Urbroj: 2176-11-03-20-9 od 26. 06. 2020.

Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Ateljei Društvo arhitekata "Hebrangova 18 Zagreb"	Pravna osoba koja je izradila plan: Hebrangova 18 Zagreb
Podat pravne osobe koja je izradila plan:	Podat pravne osobe koja je izradila plan i odgovorni voditelj izrade plana:
Ivana Jurack Murko ovlaštena arhitekt urbanist A-01/71 David Cvitko dtpl.ing.geod.	
Podat Gradskog vijeća:	Preddjelnik Gradskog vijeća:
Ivica Vulić	
Iskustvenost prostornog plana s svornom izvješću:	Podat nadležnog tijela:



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/10
URBROJ: 2176/04-01-20-20
Novska, 30. lipnja 2020.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Novska ("Službeni vjesnik" Grada Novske broj 24/09, 47/10, 29/11, 3/13, 8/13, 39/14, 4/18, 15/18-ispravak i 8/20), Gradsko vijeće Grada Novska na 31. sjednici održanoj 30. lipnja 2020. godine, donosi

ODLUKU

o V. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o V. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske (u nastavku teksta: Plan), kojega je izradila tvrtka Arhitektonski atelier deset d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom „V. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Novske“, izrađen i ovjeren od stručnog izrađivača plana: Arhitektonskog Ateliera Deset d.o.o. iz Zagreba (broj elaborata 2014_1).

Članak 3.

Tekstualni i grafički dio Elaborata Plana uvezani su, ovjereni i potpisani od odgovorne osobe stručnog izrađivača plana i predsjednika Gradskog vijeća Grada Novske.

Članak 4.

Elaborat Plana sadrži sljedeće priloge:

- Obrazloženje plana
- Kartografski prikazi kojima se zamjenjuju istoimeni kartografski prikazi izvornog plana i to:

	NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	mjerilo
2.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
5.12.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE – NASELJE NOVSKA	1 : 5000

- Odluka o donošenju plana
- Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu Plana i podaci o tvrtki izrađivača

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

U odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske (Službeni vjesnik broj 7/05, 42/10, 8/13 i 54/18) iza članka 42. dodaje se članak 42.a koji glasi:

„Članak 42.a

Iznimno se za područje na kojemu je planirana izgradnja gospodarskog, poslovnog i edukativnog kompleksa „Centar gaming industrije“, prikazano na kartografskim prikazima broj 2. i 5.12. ovog plana, određuju slijedeći uvjeti:

U sklopu Centra gaming industrije mogu se graditi građevine sljedećih namjena:

- poslovne građevine:
 - Akcelerator gaming industrije
 - Poduzetnički inkubator
- građevine namijenjene edukaciji
 - Fakultet
 - VR (virtual reality) simulator
- smještajne građevine
 - studentski i učenički dom
 - hotel/hostel za zaposlenike, posjetitelje i goste
- građevine za sport i rekreaciju
 - zatvoreni bazen
 - sportska dvorana

te druge građevine u funkciji centra gaming industrije.

Minimalna površina parcele se ne određuje jer za ovakav sadržaj ona nije relevantan planski kriterij.

Katnost građevina može biti najviše Po+Pr+4+tehnička etaža za smještaj uređaja za grijanje, ventilaciju i klimatizaciju.

Visina građevina može biti najviše 20m.

Drugi uvjeti ostaju istovjetni uvjetima utvrđenima za površine gospodarske namjene.“

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Plan je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Članak 7.

Tekstualni i grafički dijelovi V. Izmjena i dopuna Plana te prilozi iz članka 4. ove Odluke koji čine njezin sastavni dio, nisu predmetnom objave.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u "Službenom vjesniku" Grada Novske.



**RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA PLANA**

Temeljem stavka 1. članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga

**IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVSKE
i s time povezane**
V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVSKE

imenuje se:

Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt urbanist

Imenovani zadovoljava uvjete iz stavka 2. članka 82. Zakona.

U Zagrebu, 1. lipnja 2020.

direktor:

Ivan Mucko dipl.ing.arh.

X ARHITEKTONSKI
ATELIER
D E S E T
do.o.
za arhitekturu i urbanizam
Z A G R E B

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080331889

OIB:

62717654698

EUID:

HRSR.080331889

TVRKA:

- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. za arhitekturu i urbanizam
- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Zagreb (Grad Zagreb)
Kneza Mislava 15

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje i nadzor nad gradnjom
- 1 * - stručni poslovi prostornog uređenja: izrada prostornih planova i izrada podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za zahvate u prostoru
- 1 * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- 1 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 Jasna Juraić Mucko, OIB: 84670790408
Zagreb, Nova Ves 79
- 6 - član društva
- 7 IVAN MUCKO, OIB: 32134855918
Zagreb, ANDRIJE HEBRANGA 18
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Jasna Juraić Mucko, OIB: 84670790408
Zagreb, Nova Ves 79
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 7 IVAN MUCKO, OIB: 32134855918
Zagreb, ANDRIJE HEBRANGA 18
- 4 - direktor
- 4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

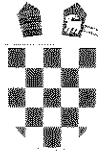
- 1 Izjava o osnivanju društva od 07.12.2000. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 04. studenog 2002. godine izmjenjen je članak 1. Izjave o osnivanju o članovima društva, članak 2. o sjedištu i sačinjen je potpuno novi tekst Izjave o osnivanju.
- 4 Odlukama od 26.03.2007.god. o promjeni članova društva, o promjeni odredbe o temeljnim ulozima, Izjava o osnivanju od 04.11.2002.god. izmjenjena je u skladu s navedenim promjenama, stavljena van snage i zamjenjena potpuno novim tekstom Društvenog ugovora od 26.03.2007.godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	09.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-00/173-2	09.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/8177-2	06.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-06/5906-2	05.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-07/3792-2	12.04.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-07/3792-4	20.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/21050-2	02.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/46494-1	23.12.2016	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	08.07.2010	elektronički upis
eu /	28.06.2011	elektronički upis
eu /	27.06.2012	elektronički upis
eu /	28.05.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis
eu /	02.07.2018	elektronički upis
eu /	09.04.2019	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/16
Urbroj: 531-05-17-2
Zagreb, 30. svibnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, zastupanog po direktorici Jasni Jurać Mucko, mag.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **ARHITEKTONSKOM ATELIERU DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :

Jasna Juraić Mucko, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 71

i Ivan Mucko, dipl.ing.arh., ovlaštani arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 194.

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :

- rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Čižmek, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o., 10 000 Zagreb, Kneza Mislava 15
n/p Jasna Juraić Mucko, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/179

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, IVANA MUCKA, dipl.ing.arh., OIB: 32134855918 iz ZAGREBA, HEBRANGOVA 18 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **IVAN MUCKO**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, HEBRANGOVA 18, pod rednim brojem **194**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **IVAN MUCKO**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **IVANU MUCKU**, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, HEBRANGOVA 18 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je IVAN MUCKO:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa. UP/I-350-07/91-01/361, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 24.05.1995. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. IVAN MUCKO, ZAGREB, HEBRANGOVA 18
2. U Zbirku isprava Komore