



Službene novine

GRADA KUTINE

God. XVI

Grad Kutina, 07. srpnja 2009. godine

broj: 5

GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTINE

65. Zaključak o prihvaćanju Odluke o I. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana trgovački Centar Kutina – zapad
66. Odluka o I. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana trgovački centar Kutina –zapad
67. Zaključak o usvajanju zahtjeva tvrtke Enikon d.d. Zagreb u vezi uvjeta kupnje građevinskog zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina II u Kutini
68. Zaključak o prihvaćanju Sporazuma između Sisačko-moslavačke županije, Grada Sisak i Grada Kutine o osnivanju Veleučilišta
69. Zaključak o utvrđivanju visine iznosa sredstava proračuna Grada Kutine do koje gradonačelnik samostalno raspolože pokretninama i nekretninama Grada Kutine

GRADONAČELNIK

70. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Socijalnog vijeća Grada Kutine

65.

Gradsko vijeće Grada Kutine na 2. sjednici, održanoj 07. srpnja 2009. godine, razmatralo je prijedlog I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina- zapad .

Temeljem članka 30. Statuta Grada Kutine (Sl. novine br. 6/03.,9/03., 3/05. i 1/06.) i članka 86. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kutine donijet je slijedeći

ZAKLJUČAK o prihvaćanju Odluke o donošenju I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana trgovački centar Kutina - zapad

I.

Prihvaća se Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina – zapad.

II.

Odluka iz točke. I. sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO –MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/1
Urbroj: 2176/03-02-09-2/2
Kutina, 07. srpnja 2009. godine

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zlatko Babić dipl.ing. kem.tehn.

66.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09) i članka 30. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/03 i 9/03, 3/05 i 1/06), Gradsko vijeće Grada Kutine, na 2. sjednici održanoj 7. srpnja 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina - zapad

I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.**

Donose se I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja trgovačkog centra Kutina – zapad (u daljnjem tekstu: I. Izmjene i dopune DPU-a trgovački centar Kutina – zapad), koje je izradila tvrtka ARH 90 d.o.o. za inženjering, Zagreb, Lavoslava Ružičke 32.

Članak 2.

I. Izmjene i dopune DPU-a trgovački centar Kutina - zapad izrađene su u skladu s Odlukom o izradi I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina - zapad (Službene novine Grada Kutine 5/08).

Članak 3.

Elaborat I. Izmjene i dopune DPU-a trgovački centar Kutina - zapad sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela s naslovom I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina – zapad.

Tekstualni dio sadrži slijedeća poglavlja:

A. PISANI DIO

Naslovna stranica

Sadržaj

B. TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE**I. Obrazloženje****1. UVOD****2. PODLOGE****3. PODRUČJE OBUHVATA I. IZMJENA I DOPUNA DPU TC KUTINA - ZAPAD****4. ZATEČENE KARAKTERISTIKE PROSTORA****5. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA****II. Odredbe za provođenje****III. Prilozi:**

1. Dokaz o poslovnoj sposobnosti ARH 90 d.o.o. za inženjering, Zagreb, Lavoslava Ružičke 32

-Izvod iz sudskog registra

2. Suglasnost

-Rješenje, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva

Grafički dio sadrži slijedeće priloge:

ULAZNI PODACI / PLANOVI VIŠEG REDA / POSTOJEĆE STANJE:

1. Preslik Katastarskog plana za kčbr 8171/1, 8172/2, 8173/2, -/3, K.O. Kutina, M 1: 2000

2. Posebna Geodetska Podloga (PGP) M 1: 1000

I. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA TC KUTINA ZAPAD

1. GRANICA OBUHVATA I. Izmjena i dopuna DPU TC Kutina zapad

M 1: 1000

2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA M 1: 1000

3. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURALNA MREŽA M 1: 1000

4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA M 1: 1000

5. UVJETI GRADNJE M 1: 1000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 4.**

- vidi presliku u prilogu

III. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 5.**

Preostali dijelovi Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina – zapad ostaju neizmijenjeni na način kako je objavljeno u Službenim novinama Grada Kutine br. 9/03.

Članak 6.

Danom stupanja na snagu I. Izmjena i dopuna DPU-a trgovački centar Kutina – zapad prestaje za područje i problematiku obuhvaćenu tim izmjenama i dopunama važiti Detaljni plan uređenja trgovački centar Kutina – zapad u tekstualnom i grafičkom dijelu te odredbama za provođenje.

Nova izgradnja unutar tog područja realizira se prema elaboratu I. Izmjena i dopuna DPU-a trgovački centar Kutina – zapad sa odredbama iz ove Odluke.

Članak 7.

Radnje za gradnju započete zahtjevom za izdavanje lokacijske dozvole ili potvrde glavnog projekta u vrijeme važenja Detaljnog plana uređenja trgovački centar Kutina – zapad (Službene novine Grada Kutine 9/03), završavaju se u skladu s odredbama i rješenjima tog plana.

Članak 8.

Jedan Izvornik I. Izmjene i dopune DPU-a trgovački centar Kutina – zapad, koji se sastoji od pisanog i grafičkog dijela, ovjeren i potpisan od strane izrađivača ARH 90 d.o.o. za inženjering, Zagreb, Lavoslava Ružičke 32 i predsjednika Gradskog vijeća, čuva se trajno u arhivi Grada Kutine te po jedan primjerak u Ministarstvu zaštite okoliša prostornog

uređenja i graditeljstva (Uprava za prostorno uređenje), Zavodu za prostorno planiranje, Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije i Službi za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Kutine.

Članak 9.

Uvid u I. Izmjene i dopune DPU-a trgovački centar Kutina – zapad može se obaviti u Službi za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Kutine, Kutina, Trg kralja Tomislav 12.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-01/09-01/1

URBROJ: 2176/03-02-09-2/2

Kutina, 07. srpnja 2009. godine

**Predsjednik
Gradskog vijeća
Zlatko Babić, dipl.ing.v.r.**

Privitak:

IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE DETALJNOG PLANA UREĐENJA TRGOVAČKI CENTAR KUTINA - ZAPAD

Ovim I. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja trgovačkog centra Kutina-zapad točka 3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti mijenja se tako da glasi:

Zona K2 – pretežito trgovačka namjena

Veličina građevinske parcele je cca 19.397 m²

Najveći koeficijent izgrađenosti (Kig) je 0,35

Najveći koeficijent iskoristivosti (kis) je 0,40

Broj parkirališnih mjesta treba zadovoljiti sljedeće uvjete: za trgovine:

4PM na 100 m² bruto trgovačke površine

za ugostiteljske sadržaje:

1 PM na 4-10 sjedala

za uslužne sadržaje:

1 PM na 3-8 zaposlenih u većoj smjeni

Od ukupnog broja parkirališnih mjesta 5% treba biti dimenzionirano za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

Minimalno 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao zelena površina

Maksimalni broj etaža E=2

Maksimalna ukupna visina građevine V= 9,0 m, mjereno od najniže kote zaravnjenog okolnog zemljišta.

Poseban reklamni stup – totem, može se postaviti na odgovarajućem mjestu unutar čestice, maksimalne visine 12 m.

Udaljenosti građevine od granica čestica:

- od ulice Bartola Kašića, te od Prilazne ceste na sjeveru je min. 10 m.

- od Zagrebačke ulice je min. 20,00 m.

- od susjednih parcela na sjeveru je min. 5,00 m.

Izvan građevinskog pravca mogu se graditi nadstrešnice maksimalne širine 4,50 m.

Unutar građevne čestice treba izvesti protupožarni put i hidrantsku protupožarnu mrežu.

Na građevnoj čestici trgovačkog centra treba se izgraditi trafostanica kao poseban objekt prema zahtjevima distributera, a za potrebe trgovačkog centra. Pristup trafostanici je s internih prometnica trgovačkog centra.

Sa sjeverne i zapadne strane građevne čestice treba se postaviti ograda prema sljedećim uvjetima:

- od kanala na zapadu treba se od ruba uređenog kanala postaviti na udaljenosti od 2,00 m prema unutrašnjosti parcele, radi omogućavanja pristupa kanalu zbog održavanja, transparentna, visine do 1,40 m.

- prema sjeveru visine je do 1,80 m, u dva različita poteza: zapadni, transparentni – prema vrtovima obiteljskih kuća, te istočni, južno od zgrada POS-a, u donjem dijelu izvedena kao akustičko vizualna barijera

Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne ulične mreže

U točki 6.1 dodaje se stavak 2 tako da glasi:

Uklada se pristup na građevinsku parcelu trgovačkog centra iz ulice Bartola Kašića.

Mjere provedbe plana

točka 8. mijenja se tako da glasi:

Rekonstrukcija Županijske ceste Ž 3124 je preduvjet za priključenja trgovačkog centra.

67.

Gradsko vijeće Grada Kutine na 2. sjednici, održanoj 07. srpnja 2009. godine, razmatralo je prijedlog Zaključka o uvjetima kupnje građevinskog zemljišta u Aleji Vukovar u Kutini, po zahtjevu tvrtke Enikon d.d. Zagreb.

Temeljem članka 30. Statuta Grada Kutine (Sl. novine br. 6/03., 9/03., 3/05. i 1/06.) i članka 86. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kutine donijet je sljedeći

ZAKLJUČAK

o usvajanju zahtjeva tvrtke Enikon d.d. Zagreb u vezi uvjeta kupnje građevinskog zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina II u Kutini, Aleja Vukovar

I.

Usvaja se zahtjev tvrtke ENIKON d.d. Zagreb, Veslačka 2., za odgodom plaćanja obveza utvrđenih Predugovorom o kupoprodaji građevinskog zemljišta u Poslovnoj zoni Kutina II. u Kutini, Aleja Vukovar, sklopljenim s Gradom Kutina 25. studenog 2008. godine.

Zahtjev iz prethodnog stavka se usvaja uvažavajući ukupnu gospodarsku situaciju i otežane uvjete poslovanja na tržištu zahvaćenom recesijom, te imajući u vidu da se radi o velikom proizvodnom projektu od interesa za Grad Kutinu

II.

Odobravaju se slijedeći uvjeti plaćanja kupoprodajne cijene:

- dospjeli iznos od 1.300.000,00 kn platiti u tri rate i to: prvu ratu od 400.000,00 kn do 30.07; drugu ratu od 400.000,00 kn do 30.08. i treću ratu od 500.000,00 kn do 30.09.2009. godine

- preostali iznos kupoprodajne cijene, koji će biti poznat nakon dovršetka parcelacije, platiti do 01.06.2010. godine

- kao instrument osiguranja naplate dospjelog duga – tvrtka Enikon d.d. Zagreb, Veslačka 2., će Gradu Kutini predati ovjerenu bianco zadužnicu do 20.07.2009. godine, za iznos od 1.500.000,00 kn.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO –MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/1

Urbroj: 2176/03-02-09-2/3

Kutina, 07. srpnja 2009. godine

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zlatko Babić dipl.ing. kem.tehn.

68.

Gradsko vijeće Grada Kutine na 2. sjednici, održanoj 07. srpnja 2009. godine, razmatralo je prijedlog Sporazuma Sisačko-moslavačke županije, Grada Siska i Grada Kutine o osnivanju Veleučilišta.

Temeljem članka 30. Statuta Grada Kutine (Sl. novine br. 6/03.,9/03., 3/05. i 1/06.) i članka 86. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kutine donijet je slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Sporazuma između Sisačko-moslavačke županije, Grada Siska i Grada Kutine o osnivanju Veleučilišta

I.

Prihvaća se prijedlog Sporazuma između Sisačko-moslavačke županije, Grada Siska i Grada Kutine o osnivanju Veleučilišta sa sjedištem u Sisku i odvijanjem nastavnog programa poslovne informatike u Gradu Kutini.

II.

Sporazum iz točke. I. sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kutine na potpis Sporazuma iz točke I. ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO –MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/1

Urbroj: 2176/03-02-09-2/4

Kutina, 07. srpnja 2009. godine.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zlatko Babić dipl.ing. kem.tehn.

69.

Gradsko vijeće Grada Kutine na 2. sjednici, održanoj 07. srpnja 2009. godine, razmatralo je prijedlog Zaključka o utvrđivanju visine iznosa sredstava Proračuna Grada Kutine do koje Gradonačelnik Grada Kutine samostalno raspolaže pokretninama i nekretninama Grada Kutine.

Temeljem članka 30. Statuta Grada Kutine (Sl. novine br. 6/03.,9/03., 3/05. i 1/06.) i članka 86. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kutine donijet je slijedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju visine iznosa sredstava proračuna Grada Kutine do koje gradonačelnik samostalno raspolaže pokretninama i nekretninama Grada Kutine

I.

Utvrđuje se da gradonačelnik Grada Kutine samostalno odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina Grada Kutine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi iznos od 400.000,00 kuna.

II.

Iznos utvrđen točkom I. ovog Zaključka temelji se na članku 13. Zakona o Izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br.109/07.), te obračunu Proračuna Grada Kutine za 2008. godinu („Službene novine Grada Kutine“ br. 3/09.)

III.

Visina iznosa iz točke I. ovog Zaključka utvrđuje se za razdoblje od dana stupanja na snagu ovog Zaključka pa do donošenja godišnjeg obračuna proračuna Grada Kutine za 2009. godinu.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO –MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/1

Urbroj: 2176/03-02-09-2/5

Kutina, 07. srpnja 2009. godine

**Predsjednik
Gradskog vijeća
Zlatko Babić dipl.ing. kem.tehn.**

70.

Na temelju članka 13. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 129/05.,109/07,125/08. i 36/09), i članka 55. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/03, 9/03, 3/05 i 1/06), po zamolbi Udruge osoba s invaliditetom iz Kutine, A. Šenoa 2, u predmetu imenovanja člana udruge u Socijalno vijeće Grada Kutine gradonačelnik Grada Kutine donosi

O D L U K U**I.**

Gđa. Rozalija Kojundžić iz Kutine, Novljanska 7, razrješava se dužnosti člana Socijalnog vijeća Grada Kutine.

II.

Gđa. Jozefina Kranjčec iz Kutine, A. Hebranga 16, imenuje se članom Socijalnog vijeća Grada Kutine ispred Udruge osoba s invaliditetom.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO –MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 013-03/07-01/08

Ur.broj: 2176/03-01-09-2

Kutina, 03. srpnja 2009.

**Gradonačelnik:
Mr. sci. Davor Žmegač v.r.**



Službene novine

GRADA KUTINE

IZDAJE: “Moslavački list d.o.o. za izdavačku i radijsku djelatnost Kutina, I.G. Kovačića 25, tel.: 044/681-800, fax.: 044/681-880

ODGOVORNI UREDNIK: Željka Mastilica, dipl. pravnik, tajnica Grada Kutine Uredništvo u Gradskom poglavarstvu Kutina, Trg kralja Tomislava 12/1, tel.: 044/692-013, fax.: 044/692-029

TISAK: “GRATIS”, Kralju Zvonimira 1, Batina, 44320 Kutina, tel/fax.: 044/640-189